

Guber Banca si impegna attivamente nella lotta contro l'emergenza abitativa e investe nella società Homes4All

La Banca bresciana ha acquisito una quota di minoranza del capitale sociale della start-up innovativa società benefit B Corp impegnata nella diffusione di un modello di housing equo e inclusivo

Brescia, XXX Novembre 2023 – Guber Banca, challenger bank in forte crescita, leader nel settore NPE e nei servizi alle PMI, ha annunciato il perfezionamento di una collaborazione dall'importante valenza sociale, in linea con i propri valori e progetti ESG. Il Consiglio di Amministrazione ha dato, infatti, il via libera per l'acquisizione di una partecipazione di minoranza in "Homes4All Srl società benefit startup innovativa B Corp" ("H4A").

Certificata B Corp, H4A è una Società Benefit nata nel 2019 a Torino con la mission di realizzare nuovi modelli abitativi affordable e di qualità promuovendo, l'equilibrio sostenibile tra il libero accesso a un bene primario come la casa e il profitto di investitori privati. L'obiettivo di H4A è infatti quello di diventare un punto di riferimento nel social housing a livello nazionale, un'area in cui le iniziative sono attualmente frammentate, ed avere un impatto significativo sul piano sociale, economico e ambientale nel Paese.

Dopo gli sforzi profusi da Guber in favore del Fondo Salva Casa, un progetto che aveva l'obiettivo di garantire un piano finanziario alternativo a coloro che rischiavano di perdere la propria abitazione a causa di difficoltà economiche, la partnership con H4A segna un ulteriore impegno verso il tema dell'emergenza abitativa.

In questo contesto, Homes4All rappresenta una vera e propria innovazione in quanto ha sviluppato un modello capace di valutare e misurare i risultati delle proprie operazioni per garantire agli investitori opportunità etiche e redditizie.

La Presidente di Guber Banca, Francesca Bazoli, ha dichiarato: «L'acquisizione di una partecipazione di minoranza in Homes4All è parte integrante di una più ampia progettualità che mira a coniugare il successo aziendale e iniziative a impatto sociale sul territorio. L'emergenza abitativa è da sempre un tema molto sentito in Guber, tanto che abbiamo dimostrato la nostra attenzione al problema lavorando proattivamente al Fondo Salva Casa, una misura pensata per andare incontro ai piccoli proprietari in difficoltà. Siamo molto contenti di fare parte della società Homes4All che siamo convinti sia in grado di generare un impatto sociale ancor più importante su individui, comunità e ambiente.»

Mario Montalcini, Amministratore Delegato Homes4All: "Siamo orgogliosi che Guber Banca, massimo esperto nazionale di credit management -centrale nell'operatività di Homes4All- e riconosciuta nel settore per il suo impegno nello sviluppo di iniziative che promuovono tematiche cruciali come la sostenibilità ambientale, l'inclusione sociale, l'educazione finanziaria e il sostegno alla comunità, abbia deciso di entrare nella nostra compagine societaria. Accogliamo con entusiasmo la loro scelta che contribuirà certamente ad accelerare il nostro percorso di crescita a livello nazionale abbinando anche la giusta professionalità tecnica sul tema dell'emergenza abitativa"

Guber Banca

Guber, nata nel 1991 da Francesco Guarneri e Gianluigi Bertini come operatore specializzato nel credit management, è stata la prima banca italiana a ricevere ex novo l'autorizzazione dalla Banca Centrale Europea nel 2018. A 5 anni dalla nascita si posiziona tra gli operatori leader nel settore con più di 11 miliardi di euro di crediti in gestione. L'innovativo approccio al mercato e la capacità della Banca di adattarsi alle più diverse situazioni hanno permesso nel tempo di sviluppare molteplici servizi a supporto delle PMI per accompagnarle nei loro processi di crescita: alla gestione di NPL e UTP si sono così affiancati nuovi business come, tra gli altri, operazioni finanziarie in special situation, acquisto di crediti erariali, factoring evoluto, advisory, due diligence e consulenza in ambito real estate. Oggi Guber Banca è una challenger bank innovativa, dinamica e in rapida crescita dove il digitale si fonde con il fattore umano in un intreccio virtuoso: "Guber Banca - digital, but human first".

Marco Bugliani

Responsabile Comunicazione

Guber Banca

marco.bugliani@guber.it**Angelo D'Angelo**

Ufficio Stampa Community

+3498433878

Homes4All

Homes4All è una startup innovativa società benefit B Corp ad **alto impatto sociale** che riduce l'emergenza abitativa favorendo la **rigenerazione urbana** grazie alla sua rete di investitori privati sensibili a logiche di sostenibilità. La sua attività si esplica nell'acquisizione, ristrutturazione e gestione di immobili a fini sociali provenienti dal bacino delle proprietà non performative sia all'interno della Città di Torino che a livello nazionale. In questo modo si realizza un ecosistema nel quale le famiglie bisognose trovano **case dignitose e accessibili** e gli investitori realizzano **investimenti etici e remunerativi**. Homes4All interviene direttamente sul territorio concentrando l'attenzione su aree specifiche della città con elevato potenziale di riqualificazione, attivando così processi di rigenerazione urbana e innovazione sociale.

Mario Montalcini

AD

m.montalcini@homes4all.it

+39 347 4971188

Giorgia Di Cintio

Responsabile Comunicazione

g.dicintio@homes4all.it

+39 3299660609